

ARO. BRENDA RAQUEL LOPEZ WUNDRAM

Diagonal 5 40-02 zona 8 lote 90
Quetzaltenango, Quetzaltenango

BRENDA RAQUEL, LOPEZ WUNDRAM
Arquitecta - Colegiado 3757

FACTURA SERIE A

No. 003

Nit: 2798558-K

QUETZALTENANGO

Día

30

Mes

04

Año

2018

Nombre: DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO CULTURAL Y NATURAL
Dirección: 12 AVENIDA 11-11 ZONA 1, GUATEMALA Nit: 337851-9

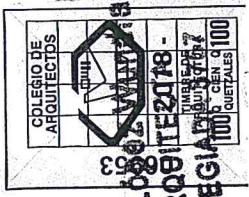
CANT.	DESCRIPCIÓN	VALOR
	HONORARIOS POR SERVICIOS PROFESIONALES PRESTADOS EN EL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN DE BIENES CULTURALES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO CULTURAL Y NATURAL CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2018, SEGUN CONTRATO ADMINISTRATIVO NUMERO 1007-2018 Y ACUERDO MINISTERIAL NUMERO 162-2018. CANCEADO	19,000.-
	Diez mil quinientos exactos	10,000.-
TOTAL Q.		10,000.-

Cantidad en letras:

DIEZ MIL QUINIENTOS EXACTOS

Resolución No. 2018-1-61-292825 de fecha 10/04/2018 del 01 al 50. Vigente 1 Año, hasta el 09/04/2019

Dólar Nit: 2644756-8, Tel. 7767-1227 P/S copia amarillo T/N black SUJETO A PAGOS TRIMESTRALES



Brenda López
ARQUITETA
COLEGIO DE ARQUITECTOS
CEN C 100 QUITALES

Roberto Amador Chaves
SUB-JEFE
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y
RESTAURACIÓN DE BIENES CULTURALES
D E C O R B I C

DIA 101

Licenciada:
Gladys Elizabeth Palala Gálvez
Viceministra del Patrimonio Cultural y Natural
Su despacho

Estimada Licenciada Palala:

De la manera más atenta me dirijo a usted, con el propósito de presentarle mi informe de actividades mensuales, por Servicios profesionales, correspondientes al mes de Abril del año 2018, conforme a lo estipulado en la cláusula novena del Contrato Administrativo **No. 1007-2018**, y Acuerdo Ministerial **162-2018**, suscrito por el Ministerio de Cultura y Deportes; y para cobro de mis honorarios estoy presentando la Factura Serie "A" y correlativo 003.

Actividades:

- a. Asesoría en inspecciones del Centro Histórico, programadas conjuntamente con la Ventanilla Única de la Municipalidad de Quetzaltenango
- b. Asesorar en la elaboración de diagnósticos y opiniones técnicas relacionadas con los expedientes de acuerdo a las inspecciones del Centro Histórico de la Ventanilla Única de la Municipalidad de Quetzaltenango.
- c. Asesorar en la elaboración de diagnósticos y opiniones técnicas concernientes a los proyectos presentados por instituciones o personas de capacidad científica y técnica fehacientes que soliciten autorización para intervenir el patrimonio cultural edificado en el Departamento de Quetzaltenango.
- d. Asesorar en la elaboración de Planificación y Presupuesto de los Proyectos de Restauración asignados por la Jefatura del DECORBIC.
- e. Asesoría en la elaboración de informes mensuales que establezcan el avance físico de las obras en los proyectos de intervención en bienes inmuebles patrimoniales del departamento de Quetzaltenango.

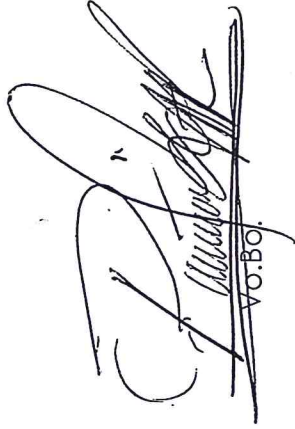
ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 7ma calle 8-16, zona 1, Quetzaltenango.
2. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 12 avenida A 10-25, zona 3, Quetzaltenango.
3. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 5ta calle 6-36, zona 1, Quetzaltenango.
4. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 8va avenida 10-20, zona 1, Quetzaltenango.
5. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 8va avenida 5-25, zona 1, Quetzaltenango.
6. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 6ta avenida 4-20, zona 1, Quetzaltenango.
7. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 8va avenida 5-35, zona 1, Quetzaltenango.
8. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 10ma calle 15-65, zona 1, Quetzaltenango.
9. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 9na calle 7-10, zona 1, Quetzaltenango.
10. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 2da avenida 10-10, zona 1, Quetzaltenango.
11. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 8va avenida 4-44, zona 1, Quetzaltenango.
12. Inspección técnica y análisis de los trabajos realizados en el Templo Católico San Juan Olintepeque, Municipio de Olintepeque, Quetzaltenango. (Supervisión Permanente)
13. Inspección técnica y análisis de los trabajos realizados en el templo Católico, Santiago Apóstol, Municipio de Cabrican, Quetzaltenango. (Supervisión Permanente)
14. Inspección técnica al inmueble denominado Templo Católico Municipio de Almolonga, Quetzaltenango, para apoyo técnico ya que el mismo se encuentra en proceso de Restauración.
15. Asistir a las reuniones de Evaluación de expedientes conjuntamente con personal de la oficina de Centro Histórico de la Municipalidad de Quetzaltenango en las instalaciones de Casa Noj, en relación a las inspecciones realizadas a los inmuebles que realizan intervenciones en cuanto a trabajos de construcción, remodelación, restauración, entre otros.
16. Supervisión de personal de albañilería del Departamento de Conservación y Restauración de Bienes Culturales, DECORBIC, En el inmueble casa Scoutt, ubicada en 13 avenida 5-45 zona 1, Quetzaltenango, en lo que respecta a trabajos de restauración del inmueble.

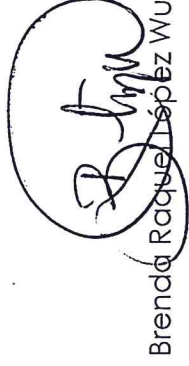
Resultados obtenidos:

Actividades	Documentos de soporte.
1. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 7ma calle 8-16, zona 1, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.09/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
2. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 12 avenida A 10-25, zona 3, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.09/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
3. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 5ta calle 6-36, zona 1, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.09/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
4. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 8va avenida 10-20, zona 1, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.09/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
5. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 8va avenida 5-25, zona 1, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.09/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
6. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 6ta avenida 4-20, zona 1, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.09/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
7. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 8va avenida 5-35, zona 1, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.10/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
8. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 10ma calle 15-65, zona 1, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.10/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
9. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 9na calle 7-10, zona 1, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.10/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
10. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 2da avenida 10-10, zona 1, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.10/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
11. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 8va avenida 4-44, zona 1, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.10/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.

<p>12. Inspección técnica y análisis de los trabajos realizados en el Templo Católico San Juan Olintepeque, Municipio de Olintepeque, Quetzaltenango. (Supervisión Permanente)</p>	<p>Quetzaltenango. Fotografías en archivo digital. Boleta de Inspección y bitácora.</p>
<p>13. Inspección técnica y análisis de los trabajos realizados en el templo Católico, Santiago Apóstol, Municipio de Cabrican, Quetzaltenango. (Supervisión Permanente)</p>	<p>Fotografías en archivo digital. Boleta de Inspección.</p>
<p>14. Inspección al inmueble denominado Templo Católico Municipio de Almolonga, Quetzaltenango, para apoyo técnico ya que el mismo se encuentra en proceso de Restauración.</p>	<p>Oficio a jefatura de DECORBIC, fotografías en archivo digital. Boleta de Inspección.</p>
<p>15. Asistir a las reuniones de Evaluación de expedientes conjuntamente con personal de la oficina de Centro Histórico de la Municipalidad de Quetzaltenango en las instalaciones de Casa Naj, en relación a las inspecciones realizadas a los inmuebles inspeccionados, para intervenciones en cuanto a trabajos de construcción, remodelación, restauración, modificaciones ligeras, entre otros.</p>	<p>Boletas de evaluación de Mesa Técnica archivadas en cada expediente de Ventanilla única de la Municipalidad de Quetzaltenango, libro de actas de oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango y en cuadro de control de expedientes del Departamento de Conservación y Restauración de Bienes Culturales.</p>
<p>16. Supervisión de personal de albañilería del Departamento de Conservación y Restauración de Bienes Culturales, DECORBIC, En el inmueble casa Scoutt, ubicada en 13 avenida 5-45 zona 1, Quetzaltenango, en lo que respecta a trabajos de restauración del inmueble.</p>	<p>Informes Técnicos y fotografías digitales archivadas en la Ventanilla única del Departamento de Conservación y Restauración de Bienes Culturales, de los trabajos realizados en Casa Scoutt.</p>



Vo.Bo.



Brenda Raquel López Wundram.

Guatemala, 30 de Abril de 2018

Licenciada
Gladys Elizabeth Palala Gálvez
Viceministra del Patrimonio Cultural y Natural
Su Despacho

Licenciada Palala Gálvez:

De la manera más atenta me dirijo a usted con el propósito de presentarle mi informe final de actividades conforme a lo estipulado en el **Contrato Administrativo por Servicios Profesionales No. 1007-2018**, aprobado mediante el **Acuerdo Ministerial Número 162-2018**, correspondiente del 01 de Marzo al 30 de Abril del presente año.

ACTIVIDADES REALIZADAS:

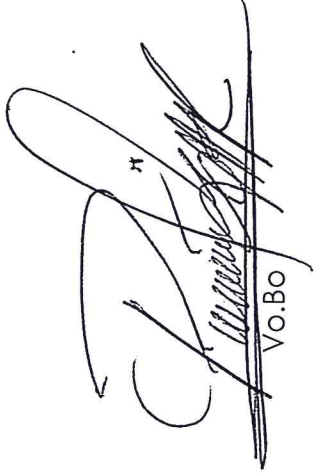
Informes de Inspecciones y Supervisiones Técnicas:

1. Informe Técnico No. 25-2018/DECOBIC, de fecha 1 de Marzo de 2018, en relación a inspección técnica realizada al inmueble denominado Gobernación Departamental de Quetzaltenango
2. Informe Técnico No. 27-2018/DECOBIC, de fecha 06 de Marzo de 2018, en relación a inspección técnica realizada al inmueble ubicado en Municipalidad de Quetzaltenango.
3. Informe Técnico No. 30-2018/DECOBIC, de fecha 07 de Abril de 2018, en relación a inspección técnica realizada al inmueble denominado Instituto Justo Rufino Barrios, San Marcos San Marcos.
4. Informe Técnico No. 38-2018/DECOBIC, de fecha 18 de Abril del 2018, en relación a inspección técnica realizada al inmueble denominado Casa Parroquial, Templo católico Santiago Apóstol, Almolonga Quetzaltenango.

Evaluaciones y Opiniones Técnicas de Expedientes:

1. **OPINIÓN TÉCNICA No.13-2018/ CHQ/BL**, de fecha seis de marzo del año 2018, en relación a los trabajos de Cambio de teja de barro cocido por lamina de zinc, cambio de 4 piezas de madera en área de techo, Restauración de grietas en muros interiores, En área de primer Crujía, en el inmueble ubicado en 14 Avenida A 3-21, zona 1, Quetzaltenango
2. **OPINIÓN TÉCNICA No.14-2018/ CHQ/BL**, de fecha siete de marzo del año 2018, en relación a trabajos de Construcción Segundo Nivel para vivienda unifamiliar, en el inmueble ubicado en 8va calle 1-69 zona 1, Quetzaltenango.

3. **OPINIÓN TÉCNICA No.15-2018/ CHQ/BL**, de fecha veintidós de marzo del año 2018, en relación a trabajos de Renovación Urbana en área de banquetas sobre la 5ta calle y 11 avenida de la zona 1, Esquina Parque a Centro américa, Quetzaltenango.
4. **OPINIÓN TÉCNICA No.15-2018/ CHQ/BL**, de fecha 20 de abril del año 2018, en relación a trabajos de Demolición de construcción actual y nueva construcción de edificio comercial de 4 niveles y área de subterráneo con nivel -2.60 metros para parqueo. En el inmueble ubicado en la 5ta calle 5-10 zona 1, Municipio de San Pedro Sacatepéquez, San Marcos.



Vo.Bo

Brenda Raquel López Wundram.

Guatemala, 30 de Abril de 2018

Licenciada
Gladys Elizabeth Palala Gálvez
Viceministra del Patrimonio Cultural y Natural
Su Despacho

Licenciada Palala Gálvez:

De la manera más atenta me dirijo a usted con el propósito de presentarle mi informe final de Resultados conforme a lo estipulado en el **Contrato Administrativo por Servicios Profesionales Número 1007-2018**, aprobado mediante el **Acuerdo Ministerial Número: 162-2018**, correspondiente del 01 de Marzo al 30 de Abril del presente año.

Resultados Cualitativos:

El trabajo realizado ha sido en Ventanilla Única de Centro Histórico, realizando las actividades de inspección para los nuevos expedientes, evaluación en conjunto con de los expedientes ingresados con anterioridad y los ingresados ahora, se han realizado inspecciones al departamento de San Marcos. Así como los municipios de Quetzaltenango en los cual se les apoya para la supervisión permanente en proyectos sociales que tienen Resolución Favorable.

El proceso de evaluación y resolución de expedientes comprende la visita técnica al inmueble; atención personalizada a los interesados en seguimiento a sus expedientes, según las necesidades de cada uno, dando como resultado informe técnico u opinión técnica en el caso de cumplir con todos los requisitos, o de informe en el caso de solicitar algún requisito pendiente para completar el expediente. En relación al departamento de San Marcos, el proceso de evaluación y resolución de expedientes corresponden a la visita técnica al inmueble, asesoría al ejecutor y dueño del inmueble para seguimiento del expediente, dando como resultado una opinión técnica para luego completar el expediente y obtener Resolución Favorable.

También se puede mencionar que dichos expedientes de Ventanilla Única comprenden trabajo en conjunto en mesa técnica de evaluación que se trabaja junto con Municipalidad de Quetzaltenango, específicamente los días Viernes se evalúan expedientes en las instalaciones de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.

Otros trabajos realizados comprenden la coordinación de inspecciones, planificación, ejecución y seguimiento de proyectos asignados, así como participación en mesas de trabajo, asesorías técnicas, a anteproyectos y

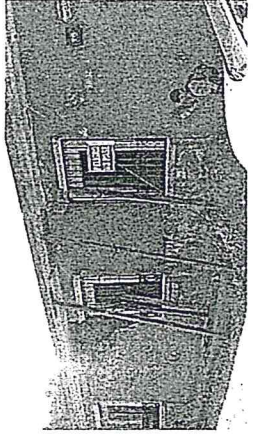
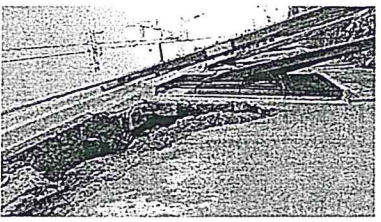
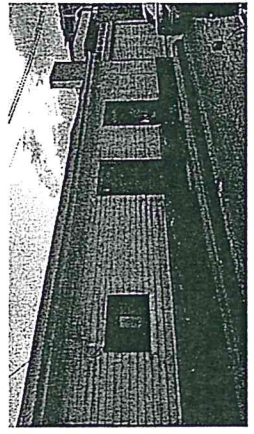
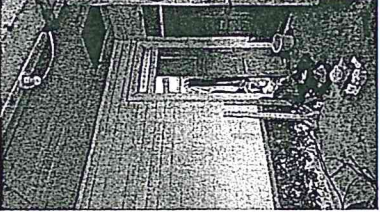
consultorías internas con otras delegaciones para recabar mayor información que conforman los expedientes, como también general bitácoras en los proyectos permanentes en los cuales se apoya con supervisión y mano de obra correspondiente a albañiles, ayudantes de albañil y carpinteros. En total son 9 personas las que tiene esta delegación a su cargo en cuanto a personal de obra.

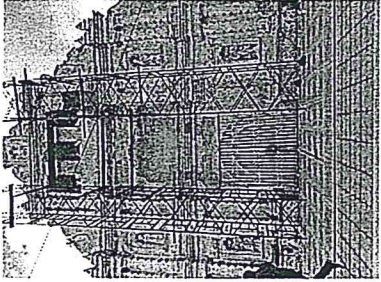
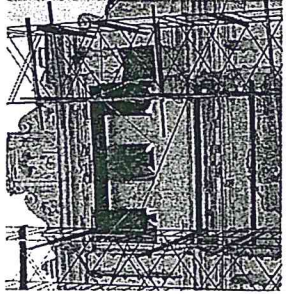

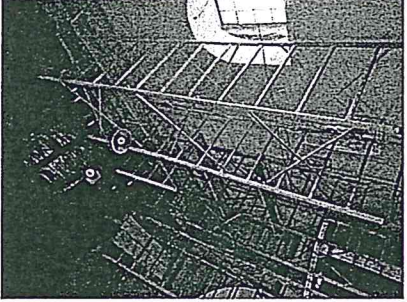
Resultados Cuantitativos:

Se evaluaron y resolvieron un total de 18 expedientes, de los cuales se realizaron 9 opiniones técnicas y 6 informes técnicos, generados de la siguiente forma:

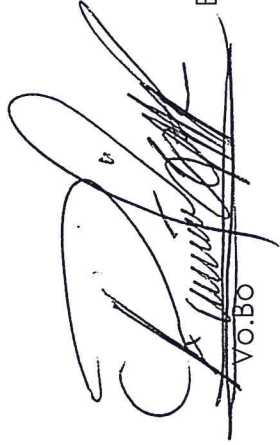
- Marzo 2018: 6 Opiniones técnicas
6 Informes técnicos
- Abril 2018: 5 Opiniones técnicas
3 Informes técnicos

Algunos de los expedientes y opiniones técnicas corresponden a los siguientes proyectos:

<p>Proyecto: RESTAURACION Y CAMBIO DE CUBIERTA FINAL.</p> <p>Ubicación: 7MA AVENIDA 10-32 ZONA 1, QUETZALTENANGO.</p> <p>Documento: Opinión Técnica No. 12-2018/DECORBIC</p>		
<p>Proyecto: DEMOLICION Y CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR</p> <p>Ubicación: zona 1, SAN PEDRO SAC. SAN MARCOS</p> <p>Documento: Opinión Técnica No. 18-2018/DECORBIC</p>		

<p>Proyecto: inspección técnica trabajos realizados.</p> <p>Ubicación: MUNICIPIO DE ALMOLONGA, QUETZALTENANGO.</p> <p>Documento: INSPECCION Técnica No. 35-2018/DECORBIC</p>		
<p>Proyecto: INSPECCION TECNICA TRABAJOS REALIZADOS</p> <p>Ubicación: TEMPLO CATOLICO OLINTEPEQUE, QUETZALTENANGO</p> <p>Documento: INFORME de inspección No. 36-2018/DECORBIC</p>		

Sin otro particular,



VO. BO

Brenda Raquel López Wundram.